

§ 77 Begäran om nytt planuppdrag för Maxim 1 och del av Borlänge 43:1 / dnr 2016/947

Beslut

Plan- och markkontoret ges i uppdrag att upprätta en detaljplan för fastigheten Maxim 1 och del av Borlänge 43:1.

Ärendet

Plan- och markkontoret fick 2015-02-10 i uppdrag av kommunstyrelsens arbetsutskott att upprätta en detaljplan för fastigheterna Maxim 1, Kvadraten 1, Rektangeln 7, Borlänge 43:1 och Fiskalen 3.

Avseende Maxim 1 och del av Borlänge 43:1 gjorde plan- och markkontoret vid tidpunkten när planuppdraget gavs bedömningen att en mindre torgbildning/plats i hörnet Tunagatan-Stationsgatan och en restaurang indragen mot stationsgatan borde kunna bli en funktionell och attraktiv anläggning som entré till centrum samt att resterande del av Maxim 1 är en viktig och frekvent parkeringsyta och bör behållas som sådan. Vid tillfället gjordes också bedömningen att det inte är här som kompletterande bostäder till centrum bör placeras.

Ett år senare görs bedömningen att möjligheten att möjliggöra för nya bostäder på Maxim 1 samt handel (snabbmatsrestaurang) bör utredas. I övrigt förslås inga förändringar varför planuppdrag för Kvadraten 1, Rektangeln 7 och Fiskalen 3 fortlöper enligt planuppdrag 2015-02-10.

Arbetsutskottets beslut är enligt förslag från plan- och markkontoret.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse plan- och markkontoret 2016-04-04
- Beslut kommunstyrelsens arbetsutskott 2015-02-10 § 29

Förslag till beslut på mötet

Ann-Cathrin Löfvenhamn (SD) och Agneta Nyvall (M) föreslår bifall till plan- och markkontorets förslag.

Skickas till:

Plan- och markkontoret