



Beslut om betydande miljöpåverkan

Detaljplan för Edvard 2 m.fl. inom Skräddarbacken i Borlänge kommun

Beslut

- Ett genomförande av detaljplanen kan inte antas medföra risk för betydande miljöpåverkan

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att inom planområdet skapa förutsättningar markanvändningarna bostäder, vård- och omsorgsboende samt daglig verksamhet inom fastigheten Edvard 2. Detaljplanen säkerställer befintlig lokalgata samt gång- och cykelväg säkerställs.

Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

Detaljplanen överensstämmer med kommunens översiktsplan och den fördjupade översiktsplanen för Borlänge tätort.

Bedömning

Plan- och byggkontoret har genomfört en undersökning om betydande miljöpåverkan för detaljplan för bostäder, vård- och omsorgsboende samt daglig verksamhet inom fastigheten Edvard 2. Utifrån den samlade bedömningen anses att ett genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra risk för betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning behöver därmed inte tas fram enligt 5 kap. 11 a § Plan- och bygglagen och 6 kap. 5 § Miljöbalken.

Samråd om undersökning har genomförts med Länsstyrelsen den 2024-02-23. Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att detaljplanen inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Beslutsunderlag

- Undersökning om betydande miljöpåverkan tillhörande detaljplan för Edvard 2 m.fl. inom Skräddarbacken, upprättad i november 2023.
- Yttrande från Länsstyrelsen: Samrådsyttrande för detaljplan för Edvard 2 m.fl. 2023-02-23

Upplysning

Beslutet tas av Plan- och byggchef. Beslutet kan inte överklagas enligt Plan- och bygglagen 13 kap. 2 §.

Henrik Modigh
Plan- och byggchef



BORLÄNGE

För att verifiera äktheten av denna signerade pdf-fil surfa till <https://sign.borlange.se/validate> och ladda upp pdf-filen.

Detta dokument är digital signerat i Borlänge Kommuns signeringstjänst med e-legitimation eller smarta kort av följande personer:

Denna pdf innehåller digitala signaturer som ej går att valideras efter utskrift eller konvertering till annat format. De digitala signaturerna kan endast valideras om dokumentet finns i ursprunglig digital form.

Postadress
SE-781 81 Borlänge
Besöksadress
Röda vägen 50

Telefon
0243-740 00 (vxl)
Fax
0243-745 50

E-post
kommun@borlange.se

borlange.se