

Regler för Borlänge kommuns tomtkö



Metadata om dokument

Dokumentnamn Regler för Borlänge kommuns tomtkö		Dokumenttyp Regler	Omfattar Kommunen
Dokumentägare Sektorschef samhällsbyggnadssektorn	Dokumentansvarig Plan- och markchef	Publicering Författningssamling, insidan, borlange.se	
Författningsstöd Lägg in text			
Beslutad 2021-10-19	Bör revideras senast Vid behov	Beslutinsats Kommunstyrelsens arbetsutskott	Diarienummer 2021/1636
Revidering 1 Lägg in datum och paragraf	Klicka eller tryck här för att ange text.		

Regler för Borlänge kommuns tomtkö

1. Sökanden ska ha fyllt 18 år. Endast privatpersoner får stå i tomtkön.
2. För att registreras i tomtkön ska en registreringsavgift enligt beslutad taxa betalas till kommunen.
3. Är sökande gift, registrerad partner eller sambo får endast en registreras i tomtkön. Den andre registreras som medsökande.
4. Placering i tomtkön är personlig och kan inte överlåtas till annan person än äkta make, registrerad partner eller sambo som samtidigt står registrerade som medsökande. Vid äktenskapsskillnad, då registrerat partnerskap upplöses eller då samboförhållandet upphör får parterna själva bestämma vem som ska stå kvar i tomtkön. Huvudsökanden innehar platsen i tomtkön tills kommunen annars meddelas att medsökanden ska överta platsen i tomtkön. Ett sådant meddelande ska lämnas till kommunen skriftligen med båda parter underskrift.
5. Om huvudsökanden avlider och det finns en medsökande övertas placeringen i tomtkön av medsökanden.
6. Tomtkön förnyas varje år. För att stå kvar ska förnyelseavgift enligt beslutad taxa inbetalas till kommunen inom föreskriven tid. Betalas inte förnyelseavgiften avregistreras sökanden.
7. Avgifter återbetalas ej.
8. Sökanden ansvarar för att kontaktuppgifter i tomtkön är aktuella.
9. Tilldelning av tomt sker utefter sökandens könummer.
10. Den som köpt tomt av kommunen avförs ur tomtkön. Om byggnation av tomten inte har påbörjats och köparen initierar önskemål om att sälja tillbaka tomten har kommunen en rättighet men inte skyldighet att köpa tillbaka tomten. Om kommunen köper tillbaka tomten återfår den sökande inte sin plats i tomtkön.
11. Den som köpt en tomt av kommunen kan inte tilldelas en tomt på nytt förrän slutbesked kan uppvisas för byggnationen på den köpta tomten. Detta gäller inte om kommunen väljer att köpa tillbaka en tomt enligt punkt 10.
12. Sökande får reservera en tomt och tacka nej maximalt tre gånger. Därefter avförs den sökande ur tomtkön. Om sökanden inte lämnar något svar till kommunen inom reservationstiden räknas det som att sökanden tackar nej.