



Behöver du ansöka om bidrag för bostadsanpassning?

**Så fungerar bidraget, ansökan och
handläggning.**



BORLÄNGE

Bostadsanpassningsbidrag

Bostadsanpassningsbidraget är ett kommunalt bidrag som riktar sig till dig som har en funktionsnedsättning. Med stöd av bostadsanpassningsbidrag kan du göra de anpassningar i din bostad som är nödvändiga för att ditt dagliga liv ska fungera.

Bidraget är avsett för anpassningar av bostadens fasta funktioner och ska underlätta för dig så att du kan bo kvar i ditt hem och leva så självständigt som möjligt. Det kan exempelvis vara anpassningar som behövs för att du ska kunna ta dig in och ut ur bostaden, förflytta dig inomhus, laga mat, sova, vila och sköta hygien. Du kan få bidrag oavsett hur stor inkomst du har, om du bor i hyresrätt, bostadsrätt eller i eget hus.

Villkor för bostadsanpassningsbidrag

En förutsättning för att få bidrag är att åtgärden är nödvändig och att behovet inte kan tillgodoses med hjälpmedel eller omdisponering av bostaden.

Bostadsanpassningsbidrag kan bara beviljas för anpassningar i din permanentbostad eller vid så kallat periodiskt boende, till exempel om barn bor växelvis hos sina föräldrar. Du har inte rätt till bostadsanpassningsbidrag i särskilt boende.

Du kan få bidrag för att anpassa och komplettera fasta funktioner i eller i anslutning till bostaden. Behovet av anpassningsåtgärder ska vara långvarigt och bestående. Anpassningen ska ge dig som söker en ökad självständighet.

Alla primära bostadsfunktioner så som sömn, hygien, samvaro och kök ska utredas om de kan finnas på ett plan enligt rättspraxis. Det kan innebära att du kan behöva göras en omdisponering av funktioner/rum i bostaden så du får tillgång till de primära bostadsfunktionerna.

**Bostadsanpassningsbidraget finns reglerat i
Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag**

Ärendets gång

Så här ansöker du

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag gör du skriftligt på blanketten ”Ansökan om bostadsanpassningsbidrag”. Fyll i alla fält i ansökan, vilka åtgärder/problem i bostaden du ansöker om bidrag för, fastighetsägarens medgivande samt nyttjanderättshavarens medgivande. Därefter skriver du under ansökan. Kom också ihåg att bifoga ett medicinskt intyg.

Både ansökan och medicinskt intyg ska skickas i original till kommunen. Ibland kan ytterligare bilagor efterfrågas. Det finns ett separat dokument (”Så här fyller du i . . .”) som beskriver hur du fyller i ansökan och vilka bilagor som krävs.

Du har även rätt att ansöka om bidrag i efterhand, det vill säga om du redan gjort speciella anpassningar i din bostad. Vid ansökan i efterhand måste du kunna påvisa att rätt till bidrag föreligger. Det kan exempelvis vara att bifoga fotografier tagna före och efter att anpassningen är utförd, tillsammans med ansökan och medicinskt intyg.

Om du har en god man eller om någon annan skriver under din ansökan åt dig ska du bifoga ett registerutdrag om ställföreträderskap eller en fullmakt på att personen får företräda dig. När fullständig ansökan kommit in till kommunen får du ett brev som bekräftar att vi har tagit emot din ansökan.

Blanketten för ansökan och mer information hittar du på webben:

borlange.se/bostadsanpassning

Du kan också ringa till kommunens servicecenter på telefon 0243-740 00 och be att få blankett och anvisningar hemskickade.

Bostadsanpassningsbidrag utgår *inte* för renovering eller allmän upprustning av bostäder.

Fastighetsägarens medgivande

- Om du bor i **villa/småhus** och inte är ensam ägare till fastigheten måste samtliga ägare till fastigheten lämna sitt skriftliga medgivande till att sökt åtgärd får utföras.
- Om du bor i **bostadsrätt** måste ägaren till fastigheten lämna sitt skriftliga medgivande till sökt åtgärd om åtgärden gäller anpassning i gemensamma utrymmen eller för större anpassningar.
- Om du bor i **hyresrätt** måste ägaren till fastigheten lämna sitt skriftliga medgivande till sökt åtgärd.

Nyttjanderättshavare

- Om du bor i **bostadsrätt** och inte är ensam ägare till bostadsrätten måste samtliga ägare till bostadsrätten ge sitt skriftliga medgivande till sökt åtgärd.
- Om du bor i **hyresrätt** och inte ensam står för hyreskontraktet måste samtliga personer som står för kontraktet lämna sitt skriftliga medgivande till sökt åtgärd.

Medicinskt intyg

Till din ansökan måste du bifoga ett aktuellt medicinskt intyg, skrivet av en arbetsterapeut, läkare eller annan sakkunnig person exempelvis sjukgymnast. Det medicinska intyget ska beskriva din funktionsförmåga och vilka hinder som finns i din bostad och närmiljön. Det medicinska intyget ska styrka de sökta åtgärderna med hänsyn till din funktionsnedsättning.

Anbud, offert, kostnadsberäkning och bygglov

Vid större och/eller avancerade anpassningar behöver du ta in offert/kostnadsberäkning. Kopia på minst en offert måste skickas in men det är önskvärt att du bifogar tre offerter. Du kan kontakta valfri entreprenör med F-skattsedel som kan utföra åtgärderna på ett fackmannamässigt sätt. Om bygglov eller bygganmälan behövs för anpassningen är det fastighetsägarens ansvar att ansöka om det.



Ritningar över bostaden

Vid omfattande anpassningar kan du behöva bifoga planritningar. Om det är fråga om ändrad planlösning ska du bifoga ritningar över bostaden före respektive efter ändringen.

Ibland behöver du komplettera

Om det saknas uppgifter i din ansökan eller i det medicinska intyget får du information om det via brev. Du får då möjlighet att komplettera din ansökan eller det medicinska intyget innan handläggning påbörjas. Detta för att du ska få en rättvis bedömning om bostadsanpassningsbidrag kan beviljas eller inte. Komplettering med offerter och/eller ritningar kan också bli aktuellt efter att ärendet påbörjats.

Handläggningen och beslutet blir försenat om inte inskickade handlingar är fullständiga.

Handläggaren utreder ditt ärende

När ditt ärende är komplett – det vill säga när fullständigt ifylld ansökan och medicinskt intyg har kommit in till kommunen – påbörjar en handläggare utredningen av ditt ärende. I samband med utredningen kan handläggaren vid behov göra ett avgiftsfritt hembesök.

Handläggaren utreder och bedömer enligt Lag (2018:222) om bostadsanpassningsbidrag är berättigat för den åtgärd du sökt bidrag för. Det är viktigt att det är styrkt i bifogat medicinskt intyg att åtgärden är nödvändig med hänsyn till din funktionsnedsättning. Handläggaren ska också bedöma om den åtgärd du har ansökt om är den lösning som enklast avhjälpas problemet. Hjälpmedel ska alltid prövas i första hand.

När en åtgärd är fastställd utreder handläggaren vad som är en skälig kostnad för anpassningen och eventuella offerter granskas. Skälig kostnad beräknas utifrån de

standardprodukter och standardmaterial som finns på marknaden och vad som är en skälig arbetskostnad.

Du får ett skriftligt beslut

När utredningen är klar får du ett skriftligt beslut i ditt ärende. I beslutet framgår det om du fått bifall eller avslag i ärendet. Vid bifall har du fått ja på hela eller delar av din ansökan. Det framgår av beslutet vilka åtgärder som bidrag utgått till och den skäliga kostnaden för åtgärderna. Bidraget ska täcka kostnaderna för standardutförande för de åtgärder som har beviljats. Den skäliga kostnaden är det högsta belopp du kan få i bidrag. Vid avslag betyder det att du fått nej på din ansökan. Du har rätt att överklaga beslutet till förvaltningsdomstol inom tre veckor.

Vem ansvarar för att utföra anpassningen?

Du har själv ansvar för att kontakta entreprenör/firma för att få anpassningen utförd. Konsumenttjänstlagen gäller utförda anpassningar då det är i ditt hem som anpassningen utförs.

Borlänge kommun har ingen möjlighet att påverka entreprenörens tid för att genomföra åtgärden.

Vem äger anpassningen som du fått bidrag till att utföra?

Du äger själv den anpassning som du fått bidrag för. Du har ansvar för underhåll och eventuell reparation av anpassningen. Du har även ansvar för service och besiktning om anpassningen kräver det. För reparationer, service och besiktning av anpassningen kan du ansöka om reparationsbidrag på en speciell blankett. Reparationsbidrag kan beviljas om felet är av teknisk art, men inte om anpassningen använts på fel sätt.

Kommunen rekommenderar att du ser över din hemförsäkring vid anpassningar av tekniska produkter som exempelvis hiss.

Du kan läsa mer om bostadsanpassningsbidraget på kommunens hemsida och på Boverket (se länkar nedan). Ansökan finns på kommunens hemsida.

borlange.se/bostadsanpassning

boverket.se/sv/babhandboken/

Detta kan du förvänta dig av oss

- Du kan nå oss via servicecenter eller e-post under kontorstid och vi kontaktar dig om du har lämnat ett meddelande.
- Du får en bekräftelse när din ansökan har kommit in och är komplett/fullständig.
- Vi ger en rättssäker och objektiv hantering av ditt ärende med ett positivt bemötande.
- Under utredningen av ärendet kan du få ett hembesök av oss.
- Vi vägleder dig under processen och svarar på dina frågor tills bidraget har betalats ut.
- Om du beviljas bidrag, betalar vi ut bidraget snarast efter att faktura inkommit och anpassningen är godkänd av kommunen, så att du kan betala entreprenör för anpassningarna i tid.

Så här når du oss

Telefon: 0243-740 00 servicecenter

E-post: bostadsanpassningen@borlange.se

Besöksadress
Telefon
E-post
Webb

Röda vägen 50
0243-740 00
kommun@borlange.se
borlange.se/bostadsanpassning